

N AAT MÜHEND SLER ODASI VE M MARLAR ODASI
YÖNET M KURULLARINCA BEL RLENEN
01 Ekim – 31 Aralık 2022 TAR HLER ARASINDA
YAPI B R M MAL YETLER

S. NO: YAPI TÜRÜ

BİRİM
Maliyetleri

1	Konut (IV. Sınıf)	7410 TL./M ²
2	Konut (III. Sınıf)	13825 TL./M ²
3	Konut (II. Sınıf)	11120 TL./M ²
4	Yardımcı Binalar (I. Sınıf)	7070 TL./M ²
5	Apartman Tipi Konut	10830 TL./M ²
6	Sendeli Dükkan	10830 TL./M ²
7	Sendesiz Dükkan	9470 TL./M ²
8	Okul	9680 TL./M ²
9	Yurt	11750 TL./M ²
10	Ofis Tipi Binalar (Standart)	9230 TL./M ²
11	Ofis Tipi Binalar (Özellikli)	11660 TL./M ²
12	Yanları Kapalı Garaj	7330 TL./M ²
13	Fabrika (Atölye Tipi Binalar)	7330 TL./M ²
14	Süthane, Salhane	8345 TL./M ²
15	Fırın	11120 TL./M ²
16	Otel I	13700 TL./M ²
	Otel II	15665 TL./M ²
	Otel III	17585 TL./M ²
	Otel IV	20290 TL./M ²
17	Bungalov	11715 TL./M ²
18	Yüzme Havuzu	12765 TL./M ²
	Yüzme havuzu Olimpik	14200 TL./M ²
19	Sinema, Çok Maksudlu Salon	15420 TL./M ²
20	Gazino, Lokanta	13180 TL./M ²
21	Benzin İstasyonu	9110 TL./M ²
22	Oto Tamirevi	7330 TL./M ²
23	Ağıl	3660 TL./M ²
24	Kümes	3660 TL./M ²
25	Çatısı saç veya atermite türü duvarları yığma basit yapılar	7060 TL./M ²
26	Otopark (Yanları Açık)	6780 TL./M ²
27	Bodrum(Otopark,depo)	7325 TL./M ²
28	Siğınak Amaçlı Bodrum	9110 TL./M ²
29	Siğınak (Blok)	7750 TL./M ²
30	Parselasyon	2645 TL./M ²
31	Telleme	1400 TL./metretül
32	Bahçe Duvarı	3155 TL./M ²
33	Kapalı Havuz	19230 TL./M ²

DE EN V ZE HARÇLARI

11. Röleve Projesi	195.-TL.
12. Bina Taksimatı	195.-TL.
13. Telleme	195.-TL.

Not: 01 Temmuz – 30 Eylül 2022 Tarihleri arasında yürürlükte bulunan "Yapı Birim Maliyetleri" Yeni Yapı Birim Maliyetleri yürürlüğe girdiği anda yürürlükten kalkacaktır.