

MİMARLAR ODASI VE İNŞAAT MÜHENDİSLERİ ODASI
YÖNETİM KURULLARINCA BELİRLENEN
01 KASIM 2009 - 31 OCAK 2010 TARİHLERİ
ARASINDA
YAPI BİRİM MALİYETLERİ

S. NO: YAPI TÜRÜ

BİRİM
Maliyetleri

| | |
|---|--------------------------|
| 1 Konut (IV. Sınıf) | 616.-YTL./M ² |
| 2 Konut (III. Sınıf) | 1155.-YTL./m |
| 3 Konut (II. Sınıf) | 930.-YTL./m |
| 4 Yardımcı Binalar (I. Sınıf) | 595.-YTL./m |
| 5 Apartman Tipi Konut | 908.-YTL./m |
| 6 Sendeli Dükkan | 908.-YTL./m |
| 7 Sendesiz Dükkan | 792.-YTL./m |
| 8 Okul | 808.-YTL./m |
| 9 Yurt | 994.-YTL./m |
| 10 Ofis Tipi Binalar (Standart) | 774.-YTL./m |
| 11 Ofis Tipi Binalar (Özellikli) | 974.-YTL./m |
| 12 Yanları Kapalı Garaj | 616.-YTL./m |
| 13 Fabrika (Atölye Tipi Binalar) | 616.-YTL./m |
| 14 Süthane, Salhane | 697.-YTL./m |
| 15 Fırın | 932.-YTL./m |
| 16 Otel I | 1154.-YTL./m |
| Otel II | 1320.-YTL./m |
| Otel III | 1473.-YTL./m |
| 17 Bungalov | 980.-YTL./m |
| 18 Yüzme Havuzu | 1074.-YTL./m |
| Yüzme havuzu Olimpik | 1186.-YTL./m |
| 19 Sinema, Çok Maksatlı Salon | 1297.-YTL./m |
| 20 Gazino, Lokanta | 1106.-YTL./m |
| 21 Benzin İstasyonu | 764.-YTL./m |
| 22 Oto Tamirevi | 616.-YTL./m |
| 23 Ağıl | 306.-YTL./m |
| 24 Kümes | 306.-YTL./m |
| 25 Çatısı saç veya atermit türü duvarları yığma basit yapılar | 591.-YTL./m |
| 26 Otopark (Yanları Açık) | 570.-YTL./m |
| 27 Bodrum(Otopark,depo) | 615.-YTL./m |
| 28 Sığınak Amaçlı Bodrum | 764.-YTL./m |
| 29 Sığınak (Blok) | 646.-YTL./m |
| 30 Parselasyon | 215.-YTL./m |
| 31 Telleme | 113.-YTL./m |
| 32 Bahçe Duvarı | 260.-YTL./m |
| 33 Kapalı Havuz | 1618.-YTL./m |

DEĞİŞEN VİZE HARÇLARI

| | |
|---------------------------|----------|
| 11. Röleve Projesi | 42.-YTL. |
| 12. Bina Taksimatı | 50.-YTL. |
| 13. Arazi Taksimatı | 42.-YTL. |
| 14. Yapıldı | 42.-YTL. |
| 15. Telleme | 21.-YTL. |